

1. Lagebezeichnung	Alter Ostring 2
2. Verfügbare Nutzfläche	615 m ²
3. Ladengeschäftsfläche	525 m ²
4. Sonstige Nutzung / Nebenfläche	90 m ² zzgl. Anlieferungsrampe
5. Miete inkl. Nebenkosten (Miete/m ²)	6,57 € / m ² Bruttokaltmiete
6. Gebäudeausstattung / Ausstattungsmerkmale	Sanierung 2006 / Wärmedämmung Steinboden / Fensterfront (Fenster austauschbar)
7. Nutzungsmöglichkeiten	Lebensmittelmarkt / Einzelhandel / Fitnessstudio / Büro
8. Gebäudebesonderheiten	Das Gebäude besitzt eine Tiefgarage mit einem Aufzug. Bereits im Gebäude vorhanden sind das ital. Restaurant Ciao Ciao, Reisebüro mit Lotto und Tchibo Laden, Friseur und Kosmetikstudio, Dienstleister Rigromont Bodenbeläge

Anschrift des Objektanbieters

Ansprechpartner	Roger Seibel (Kirchliche Zusatzversorgungskasse)
Straße, Hausnr.	Schwanenwall 11
PLZ/Ort	44135 Dortmund
Telefon	0231/9578-353
E-Mail	roger.seibel@kzv-k-dortmund.de
Internet	www.kzv-k-dortmund.de